

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2022 г.**

Организация	Товарищество собственников жилья "Наш дом - Байкальская, 1"	Дата (число, месяц, год)	31.12.2022	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	58100605	ИНН	7718212283
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1	по ОКОПФ/ОКФС	20102 16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Жилищные или жилищно-строительные кооперативы / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: тыс. руб.					
Местонахождение (адрес)	г. Москва, ул. Байкальская, д. 18, ком. ПРАВ				

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 073	22 493	21 099
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	6 944	2 123	2 639
	<b>БАЛАНС</b>	1600	27 017	24 616	23 738
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>10</sup>	1300	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 982	4 286	1 102
	Другие краткосрочные обязательства	1550	20 035	20 330	22 636
	<b>БАЛАНС</b>	1700	27 017	24 616	23 738

Руководитель \_\_\_\_\_ Селезнев Н.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 25 " марта 2023 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: 78ea6d86-f278-496e-a9e5-358b9b3b434e	
	<b>ТСЖ "НАШ ДОМ - БАЙКАЛЬСКАЯ, 1",</b> СЕЛЕЗНЕВ НИКОЛАЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЛИКВИДАЦИОННОЙ КОМИССИИ	<b>27.03.23</b> 18:51 (MSK)	Сертификат 3955D60071AE98BF46347686CD4F6793
ДЕКЛАРАЦИЯ	<b>ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО Г.МОСКВЕ,</b> Анохин Иван Николаевич, Начальник инспекции	<b>28.03.23</b> 00:29 (MSK)	Сертификат 19A908CDF3B43A2AF3F6C4EF549A306E

**Отчет о финансовых результатах  
за 2022 г.**

Организация <u>Товарищество собственников жилья "Наш дом - Байкальская, 1"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	По ОКПО	0710002	
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	ИНН	58100605	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Жилищные или жилищно-строительные кооперативы / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	7718212283	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ/ОКФС	68.32.1	
	по ОКЕИ	20102   16	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2022 г. <sup>1</sup>	На 2021 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( - )	( - )
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	12 988	10 911
	Прочие расходы	2350	( 14 079 )	( 10 870 )
	Налог на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( - )	( - )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 091)	41

Руководитель Селезнев Н.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 25 " марта 2023 г.

**Примечания**

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 78ea6d86-f278-496e-a9e5-358b9b3b434e

ДЕКЛАРАЦИЯ	<b>ТСЖ "НАШ ДОМ - БАЙКАЛЬСКАЯ, 1",</b> СЕЛЕЗНЕВ НИКОЛАЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЛИКВИДАЦИОННОЙ КОМИССИИ	<b>27.03.23</b> 18:51 (MSK)	Сертификат 3955D60071AE98BF46347686CD4F6793
	<b>ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО Г.МОСКВЕ,</b> Анохин Иван Николаевич, Начальник инспекции	<b>28.03.23</b> 00:29 (MSK)	Сертификат 19A908CDF3B43A2AF3F6C4EF549A306E